

STIMAȚI CETĂȚENI,

Vă aduc la cunoștință faptul că, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27 februarie 2026, care modifică și completează Codul fiscal, au fost introduse noi prevederi privind acordarea unor reduceri la impozitele locale pentru clădiri, teren intravilan și mijloacele de transport, precum și ajustarea valorii impozabile pentru anumite clădiri.

1. Reduceri la impozitul pe clădiria și terenul aferent acesteia

Pentru clădirea, terenul intravilan utilizate ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea:

→ persoanelor cu handicap grav, respectiv a reprezentanților legali ai acestora, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.

→ persoanelor cu handicap accentuat, respectiv a reprezentanților legali ai acestora, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul pe clădiri se reduce cu 25%.

2. Reduceri la impozitul pe mijloacele de transport

Pentru un singur mijloc de transport, cu capacitate cilindrică mai mică de 2000 cm³, aflat în proprietatea:

→ persoanelor cu handicap accentuat sau a reprezentanților legali ai acestora, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 25%.

Pentru un singur mijloc de transport, la alegere, aflat în proprietatea:

→ persoanelor cu handicap grav sau a reprezentanților legali ai acestora, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 50%.

Reducerea se acordă pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Documente necesare:

Pentru a beneficia de aceste reduceri, persoana cu handicap sau reprezentantul legal al acesteia trebuie să se prezinte la sediul Primăriei comunei Ulmeni, **până la data de 31.03.2026**, pentru a depune cererea, la care se anexează:

- certificatul de încadrare în grad de handicap;
- carte de identitate / certificat de naștere (pentru minori);
- acte de proprietate ale locuinței;
- acte de proprietate ale autoturismului (dacă este cazul).

Certificatul de încadrare în grad de handicap, să fie valabil la 31.12.2025.

3. Reducerea valorii impozabile pentru clădirile vechi

Valoarea impozabilă a clădirilor se reduce în funcție de vechimea acestora, după cum urmează:

- 15% pentru clădirile cu o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv;
- 25% pentru clădirile cu o vechime de peste 100 de ani.

Pentru cetățenii care au achitat deja impozitele calculate anterior, diferența rezultată va fi compensată automat din impozitul datorat pentru anul următor.

Cu stimă,

Primar,

Oprina Andrei-Valentin

