

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA ULMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind modificarea suprafeței și geometriei drumului de exploatare
DE 39/525, DE 526/ tronson 4

Consiliul Local al Comunei Ulmeni, județul Buzau, având în vedere:

- că activitatea de intabulare a terenurilor în parcela 50 ULMENI, în cadrul activității de “cadastru sistematic” este întârziată;
- Quick & Smart Solutions S.R.L. prin **scrisoarea nr. 35** din 12.06.2025 dorește să comande echipamentele din compunerea obiectivului de investiții denumit generic “Parcul Eolian ULMENI” dezvoltat în comun cu UAT Comuna Ulmeni, județul Buzău
- referatul de aprobare nr. 4421/18.06.2025;
- raportul de specialitate nr. 4422/18.06.2025;
- achitarea către TRANSELECTRICA S.A. a garanției de bună execuție și a contravalorii unui nou transformator de 20/110/400 kV în stația Stalpu, județul Buzău în baza *Contractului de racordare nr. C1215 din 10.01.2025* semnat de către Quick & Smart Solutions cu CNTEE TRANSELECTRICA S.A.;
- că transportatorul a solicitat în diferite locuri corectarea geometriei drumurilor pentru a fi posibil transportul palelor turbinelor eoliene și a celorlalte elemente componente agabaritice;
- că **realizarea de capacități energetice** este de **interes public legal** potrivit dispozițiilor *art. 12 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale* ;

În temeiul prevederilor art. 108 lit.”e”, art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(4) lit.”f” și alin.(14), art. 581 alin.(1) și (2), art. 585 și art. 136 alin. (1) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare* ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Creșterea cu 1498 mp a suprafeței drumului identificat potrivit NC 24569, înscris în C.F. cu același număr a comunei Ulmeni, județul Buzău, drum denumit *DE 39/525, 526/tronson 4*.

(2) – Modificarea stabilită la alin. (1) se face potrivit *Planului de amplasament și delimitare a imobilului* Scara 1:2000, anexat la prezenta hotărâre.

(3) Planul de amplasament precizat la alin. (2) face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Primarul Comunei ULMENI să semneze orice înscris necesar pentru intabularea modificărilor aprobate potrivit prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre precum și pentru actualizarea domeniului public al comunei Ulmeni, județul Buzău.

Art. 3 Secretarul general al comunei va publica prezenta pe site-ul Primăriei comunei Ulmeni și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

PRESEDINTE DE SEDINȚA
KIOVEANU CECILIA-NICOLETA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
CIOBANU MARIA-COSTIANA

“Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Ulmeni în sesiunea ordinară din data de 23.06.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(2), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de 11 voturi “pentru”, 0 “abțineri” și 0 voturi “impotriva”, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la sesiunea”.

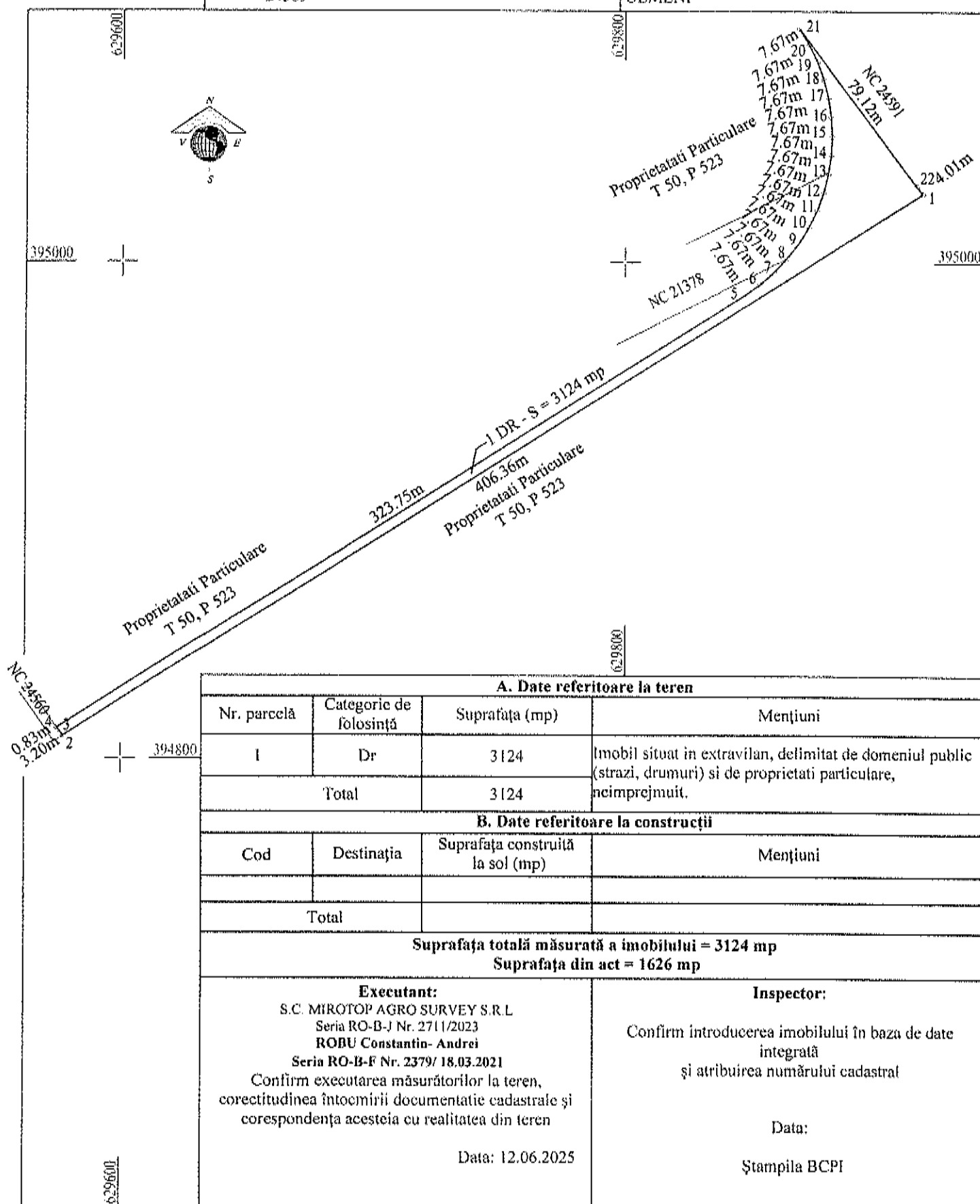
NR. 32/23.06.2025
ULMENI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
24569	3124	Com. Ulmeni, DE 526 - Tronson 4, jud. Buzău

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
24569	ULMENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Dr	3124	Imobil situat în extravilan, delimitat de domeniul public (strazi, drumuri) și de proprietati particulare, neîmprejmuit.
Total		3124	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3124 mp			
Suprafața din act = 1626 mp			
Executant: S.C. MIROTOP AGRO SURVEY S.R.L Seria RO-B-J Nr. 2711/2023 ROBU Constantin- Andrei Seria RO-B-F Nr. 2379/ 18.03.2021 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatie cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: 12.06.2025		Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data: Ștampila BCPI	